

# Prima Palazzi

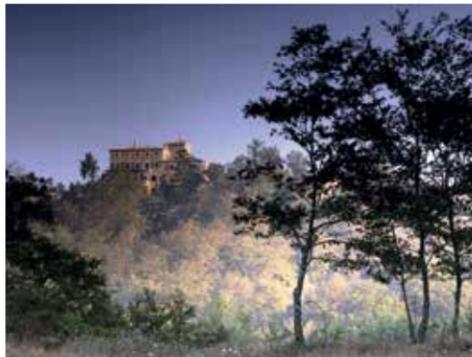
*Architekt Benedikt Bolza*

*verwandelt historische Bauernhäuser  
in glamourös-rustikale Villen.*

## PRIMA PALAZZI

Architect Benedikt Bolza  
transforms historic farmhouses into  
glamorous rustic villas.

TEXT/COPY: BETTINA HENSEL  
FOTOS/PHOTOS: PHILIP VILE  
WWW.RESCHIO.COM



Malerisch thront der Palazzo auf einem Hügel in Umbrien. Die traumhafte Villa mitsamt Infinity-Pool kann man als Ferienhaus mieten! The palazzo stands majestically high on an Umbrian hillside. This fantastic villa with an infinity edge pool can be rented as a holiday home!





Links: Südwest-Salon mit gewölbten Decken. Unten: Interieur mit raffinierten Details – ein 300 Kilogramm schwerer Tisch aus Bronze im Esszimmer. Left: South-west drawing room with vaulted ceiling. Below: Interior with sophisticated touches – a bronze table weighing 300 kilograms in the dining room.



DC HOMES N°1 2014

Wer diese elegante Villa das erste Mal sieht, kann sich im Traum nicht vorstellen, dass hier vor fünf Jahren nur eine Ruine stand: „Wir konnten kaum erkennen, wie das Bauernhaus früher ausgesehen hat“, sagt Benedikt Bolza, renommierter Architekt und Mitinhaber des Familienanwesens Castello di Reschio. „Das war allerdings auch ein Vorteil. Plänen zufolge hieß es Palazzo, es war über 500 Jahre alt und hatte eine strategisch wichtige Lage in der Mitte des Anwesens. Also sagte ich, nun muss es auch wie ein Palazzo aussehen!“ Der Palazzo, der heute einer britischen Familie gehört, ist nicht sein einziges Projekt. 23 von insgesamt 50 Häusern auf dem Familienanwesen haben Bolza und sein Team in den letzten 20 Jahren für ausländische Klienten in individuelle Villen verwandelt. Auch das Interieur trägt Bolzas anmutige Handschrift. „Ich arbeite eng mit meinen Klienten zusammen und berate sie bei allen Schritten, alles ist maßgeschneidert – von der Kücheneinrichtung bis zu handgefertigten Steintreppen.“

Bolza lebt selbst mit seiner Familie in einem der Bauernhäuser des 1.200 Hektar großen Anwesens in Umbrien, das sein Vater, Graf Antonio Bolza, 1994 von der Kirche erworben hatte. „Ich bin der glücklichste Architekt auf der ganzen Welt“, sagt Bolza. „Ich kann mit all meinen Projekten weiter zusammenleben.“



Benedikt Bolza auf einer handgefertigten Steintreppe: Inspiration findet der Architekt auf Reisen in Italien und auf der größten Antiquitätenmesse Italiens, der Parma Furniture Fair. Benedikt Bolza on the hand-cut stone staircase: the architect finds his inspiration while travelling in Italy and at Italy's largest antiques trade fair, the Parma Furniture Fair.

Seeing this elegant villa for the first time, it's impossible to imagine that the place was standing in ruins only five years ago. "We could hardly make out how the farmhouse used to look," says Benedikt Bolza, renowned architect and co-owner of the family estate Castello di Reschio. "But that had its advantages. According to the plans it was called a palazzo, was more than 500 years old and stood at a strategically important position at the centre of the estate. So I said, now we'll make it look like a palazzo again!"

The palazzo, which belongs to a British family, is not his only project. Over the last 20 years, Bolza and his team have transformed 23 of a total of 50 houses on the family estate into individual villas for foreign clients. The interiors also bear Bolza's graceful signature. "I work closely with my clients, advising them at every stage. Everything is bespoke – from the kitchen cabinets to the hand-cut stone staircase."

Bolza himself lives with his family in one of the farmhouses on the 1,200 hectare estate in Umbria, which his father, Earl Antonio Bolza, acquired from the Church in 1994. "I'm the happiest architect in the world," says Bolza. "I can continue to live with all of my projects."



„Gestaltung in Harmonie mit der Historie.“

“Design in harmony with history”

Links: ein Blick aus dem Salon mit seinen handbemalten Tapeten in eines der fünf Schlafzimmer.  
Oben: die maßgeschneiderte Küche.  
Left: A view from the drawing room with hand-painted wallpaper into one of the five bedrooms.  
Above: The bespoke kitchen.